



CITTA' DI ALCAMO
Provincia di Trapani
VI° Settore Servizi Tecnici

Avviso Pubblico per l'affidamento, sponsorizzazione e collaborazione per la gestione delle aree verdi cittadine



Affidamento aree verdi

Avviso Pubblico per l'affidamento, sponsorizzazione e collaborazione per la gestione delle aree verdi cittadine

IL DIRIGENTE DEL VI° SETTORE
SERVIZI TECNICI

Visto il Regolamento d'uso del verde pubblico approvato con delibera di C.C. n. 93 del 21.07.2011;

Visto il approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 32 del 29/03/2010 costituente disciplina generale per la realizzazione di rapporti afferenti la sponsorizzazione e gli accordi di collaborazione relativi allo svolgimento di attività e iniziative di interesse del comune di Alcamo;

Vista la Deliberazione di G. M. n° **263** del **29.11.2012**;

AVVISA

che il Comune di Alcamo, in attuazione della delibera di C. C. n. 93 del 21.07.2011, artt. 22 – 23 – 24 – 25, intende affidare in gestione aree adibite a verde pubblico per la manutenzione delle stesse, previa richiesta e successiva autorizzazione da parte dell'Ente, consentendo al concessionario l'esercizio di determinate attività.

Possono avanzare richiesta Società e Associazioni, Enti di promozione per l'ambiente/sport/turismo, Comitati di Quartiere singole imprese e/o ditte individuali e privati cittadini;

Le richieste di affidamento, sponsorizzazione, collaborazione e volontariato dovranno riferirsi esclusivamente alle seguenti aree:

Tipologia n.1)

Parco suburbano piazza Bagolino – Villa Internicola - Villetta L. Sciascia - Villa di Piazza Pittore Renda - Villa Piazza Della Repubblica - Villetta via discesa al Santuario – Villetta don Bosco - Villa P.zza Falcone e Borsellino – Villa Lord Baden Powell. In ognuna di queste aree è proponibile installare un chiosco per la vendita di gelati, alimenti e bevande già confezionati nonché cartoline, souvenir e guide, ovvero la somministrazione degli alimenti e delle bevande che la licenza in possesso del titolare consente, ad esclusione dei super alcolici; Inoltre, possono essere installati attrezzature e giostrine elettromeccaniche per giochi bambini oppure chioschi per la vendita ed esposizione di piante e fiori, ed ancora esercitare attività ludiche nonché didattiche.

Tipologia n. 2)

Area a verde rotatoria viale Italia-viale Europa – Area a verde piazzale Canalotto in Alcamo Marina. Per dette aree sono proponibili le esposizioni e mostre di piante di qualsiasi genere. Possono essere installati stand, previa autorizzazione del servizio verde pubblico, per il solo periodo di eventuali manifestazioni, e possono essere esercitate forme di pubblicità nel rispetto della normativa vigente in materia.

Tipologia n .3)

Aree di arredo alla viabilità urbana o residuali da lottizzazioni o sistemazioni urbane, e comunque aree a verde non comprese ai precedenti punti.

In dette aree è consentita:

- a) la sistemazione degli spazi con elementi di arredo urbano compatibili con l'ambiente e la struttura urbanistica del luogo, su valutazione dell'Ufficio Verde Pubblico;
- b) forme di pubblicità nel rispetto della normativa vigente in materia;
- c) a seconda dell'ampiezza dell'area possono essere installati chioschi per la vendita di piante e fiori;

Nel caso di insediamento di attività produttive, indistintamente nelle aree di cui alle tre tipologie, la gestione privata del verde deve essere formalizzata con apposita convenzione che preveda:

1. le modalità della manutenzione ordinaria e/o straordinaria dell'area nonché la conduzione del suo complesso;
2. la durata della concessione, da stabilire in base al tipo di intervento e di investimento economico iniziale in base al piano di ammortamento da presentare;
3. le piante e i servizi realizzati, sono acquisiti gratuitamente e direttamente, al termine della Concessione, al patrimonio comunale, senza diritto di qualsiasi credito nei confronti dell'amministrazione comunale.

Nel caso in cui il progetto-proposta preveda un'attività produttiva e/o di animazione, nella convenzione deve inoltre essere previsto:

1. il tipo di attrezzatura (parco giochi, punto ristoro, spazi espositivi, punti di telefonia, servizi igienici-sanitari), e l'eventuale struttura fissa da realizzare, conformi alle prescrizioni vigenti in materia urbanistica.
2. eventuali recinzioni o spazi da destinare a parcheggio ed alla viabilità interna al servizio;
3. attrezzatura commerciale con vendita di prodotti, spazio spettacoli per arene, per ballo, cinema e musica;
4. attrezzature ludiche a pagamento
5. teatrini;
6. impianti sportivi e ricreativi (es. minigolf, campi di bocce).

In ogni caso potranno essere realizzate esclusivamente strutture amovibili, quali gazebo e/o similari, secondo le indicazioni e modalità di cui al REGOLAMENTO PER LA COLLOCAZIONE STRUTTURE PRECARIE ED AMOVIBILI IN AREA PUBBLICA approvato con deliberazione di C.C. n. 104 del 24/7/2009, la cui superficie massima coperta o scoperta non potrà superare in ogni caso cinquanta metri quadrati.

La durata dell'affidamento, sponsorizzazione, collaborazione e volontariato è stabilita come da dettato del Regolamento d'uso del verde pubblico approvato con deliberazione consiliare n° 93 del 21/07/2011 ed è rescindibile nel caso di insufficienti e/o mancati interventi manutentivi dell'area o in caso di gestione impropria della stessa.

Il rapporto tra il Comune di Alcamo e la ditta affidataria sarà regolato nei modi previsti dal vigente regolamento d'uso del verde pubblico

Possono presentare offerta, redatta secondo il modello allegato al presente avviso, sia organismi privati con scopo di lucro (privati, ditte, imprese, società, ecc...) che organismi senza fini di lucro (associazioni ed Enti pubblici) interessati a promuovere la propria immagine;

L'Amministrazione comunale si riserva di rifiutare le proposte di affidamento qualora ritenga che da esse possa derivare un conflitto di interesse tra l'attività pubblica e quella privata; ravvisi nel messaggio pubblicitario un possibile pregiudizio o danno alla sua immagine o alle proprie iniziative o all'immagine ed all'attività di altri soggetti.

Sono in ogni caso escluse gli affidamenti richiesti per propaganda di natura politica, sindacale, filosofica o religiosa; pubblicità diretta o collegata alla produzione o distribuzione di tabacco, prodotti alcolici, materiale pornografico o a sfondo sessuale; messaggi offensivi, incluse le espressioni di fanatismo; razzismo, odio o minacce.

Le domande complete di certificato di residenza del soggetto proponente (o idonea documentazione per società e associazioni) dovranno essere presentate, esclusivamente tramite modello d'istanza di ammissione fornita dall'Ufficio Verde Pubblico, al Protocollo del Comune a far data dalla pubblicazione del presente avviso e fino ad esaurimento delle aree disponibili. Per i servizi aggiuntivi quali chioschi, cartelli pubblicitari, giochi per bambini e quanto altro previsto nel regolamento le domande dovranno essere corredate da elaborati tecnici delle strutture ed attrezzature mobili nonché di licenza per la vendita degli alimenti e prodotti indicati. L'Amministrazione si riserva la possibilità di chiedere ulteriore documentazione ad integrazione di quella presentata.

Il regolamento potrà essere visionato, nelle ore di ufficio, presso il Comune di Alcamo Settore VI° - Ufficio Verde Pubblico ed è reperibile sul sito web del Comune di Alcamo: www.comune.alcamo.tp.it

IL DIRIGENTE
f.to Ing. E.A. Parrino

ALLEGATO 'A'
ISTANZA DI AMMISSIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA
PROCEDURA DI SELEZIONE PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE
DELL' AREA VERDE

*Il sottoscritto.....nato il
a..... e residente a
Via..... in qualità di legale rappresentante
dell'Associazione/Società /Ente di promozione - turistica- sportiva- sociale/ditta individuale
..... con sede in.....
codice fiscale n. partita IVA n.
telefono.....; fax; con espresso
riferimento alla associazione/impresa/ società/ ente /ditta individuale/che rappresenta*

CHIEDE

*di partecipare al bando di selezione in oggetto richiedendo in affidamento/ sponsorizzazione/
collaborazione/volontariato (specificare il tipo di rapporto richiesto)l'area a verde pubblico sita in*

*A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, N. 445, consapevole che, in caso di
dichiarazione mendace, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell' art. 76 del D.P.R.
28/12/2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in
materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste dalla vigente
normativa in materia*

DICHIARA

*a) che l'associazione/impresa/società/ente/ditta individuale è regolarmente costituita e possiede i
requisiti previsti dal bando di gara, ovvero:*

*che la suddetta associazione/ente e riconosciuta /o affiliata alla /o al, per le
attività/ discipline di competenza, /o ad Ente di promozione turistica/sportiva/sociale*

(specificare)

*di non gestire attualmente altri aree o strutture di proprietà del Comune.
di operare sul territorio di Alcamo;*

*di non trovarsi nelle situazioni previste come causa di esclusione dall'art. 38 del D. Lgs.
163/2006 e ss. mm. ii. /0 dalle altre disposizioni di legge in materia /0 che comunque
determinano l'incapacità a contrarre con la P.A.;*

*b) di conoscere ed accettare le norme contenute nel Regolamento comunale per la concessione della
gestione delle aree verdi comunali;*

c) di aver preso visione dell'area verde indicata e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni stabilite dal presente bando e dal disciplinare;

ALLEGA

0 1) *Copia dell'atto costitutivo e dello statuto;*

0 2) *Copia visura camerale;*

0 3) *Proposta di modalità di gestione dell'area con specifica dei servizi offerti;*

0 4) *Altro.....;*

DATA _____

FIRMA

n.b. - La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore firmata in originale

